

ലാൻ്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ നടപടിക്രമം
(പബ്ലിക് ആഫീസ് ബിൽഡിംഗ്, മ്യൂസിയം ജംഗ്ഷൻ, തിരുവനന്തപുരം -33)

(ഹാജർ : ശ്രീമതി കെ.ബി.വത്സലകുമാരി , ഐ.എ.എസ്)

എൽ.ആർ(ഇ)2- 43300/11

തീയതി : 16.03.2012

വിഷയം :- ജീവനക്കാര്യം - ലാൻ്റ് റവന്യൂ വകുപ്പ് -01.04.2001-മുതൽ 31-12-2010 വരെയുള്ള തഹസിൽദാർ പ്രൊമോഷൻ - കെ.എസ്. & എസ്.എസ്.ആർ റൂൾ 28 ബി (ii) പ്രകാരം ക്രമീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.

- വായന :-**
- 1) ലാൻ്റ് റവന്യൂ അഡീഷണൽ കമ്മീഷണറുടെ LR(T)1-60601/2007 തീയതി 19.5.2008 നടപടിക്രമം
 - 2) WA-789/88 നമ്പർ കേസിൽ 21.3.91-ലെ ബഹു: കേരള ഹൈക്കോടതിയുടെ വിധിന്യായം
 - 3) WA 162/91 നമ്പർ കേസിൽ 6.4.95-ലെ ബഹു: ഹൈക്കോടതിയുടെ വിധിന്യായം.
 - 4) OP 22276/98(B), 22193/98 എന്നീ കേസുകളിൽ 14.9.99-ലെ ബഹു: ഹൈക്കോടതിയുടെ വിധിന്യായം.
 - 5) WP(C) No.19076/2008 നമ്പർ കേസിൽ 26.3.2009-ലെ ബഹു: ഹൈക്കോടതിയുടെ വിധിന്യായം.
 - 6) 16.2.2009-ലെ 8910/C2/2009/RD നമ്പർ സർക്കാർ കത്ത്.
 - 7) 31.7.2009-ലെ 19800/C3/2008/RD നമ്പർ സർക്കാർ കത്ത്.
 - 8) ലാൻ്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 6.1.2011-ലെ LR(T)4-13358/2009(1)&(2) നടപടിക്രമങ്ങൾ
 - 9) ലാൻ്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 16.4.2011-ലെ LR(T)4-13358/2009 നമ്പർ നടപടിക്രമം.
 - 10) ലാൻ്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 16.4.2011-ലെ LR(T)3-2003/2011 (1)&(2) നടപടിക്രമങ്ങൾ
 - 11) ലാൻ്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 7.5.2011-ലെ LR(T)2-2002/2011(1)&(2) നടപടിക്രമങ്ങൾ
 - 12) WP(C)-7711/2009-ലേയും അനുബന്ധ കേസുകളുടേയും 6.10.2009-ലെ ബഹു: ഹൈക്കോടതിയുടെ ഇടക്കാല ഉത്തരവ്.
 - 13) WA-116/2011നമ്പർ കേസിൽ 27.1.2011-ലെ ബഹു: ഹൈക്കോടതി വിധി.
 - 14) സർക്കാർ ഉത്തരവ് (എം.എസ്) നം. 68/08/RD തീയതി 28.3.2008
 - 15) GO(MS) No.376/2008/RD തീയതി 4.11.2008
 - 16) സർക്കാർ ഉത്തരവ് (കെ) നം. 242/08/ആർ.ഡി തീയതി 24.6.2009
 - 17) GO(Rt) No.2136/2011/RD തീയതി 31.3.2011
 - 18) ഈ കാര്യലയത്തിലെ T1-60601/2008 നമ്പർ ഫയലിലെ 19.5.2008-ലെ ഉത്തരവുകൾ.
 - 19) ഈ കാര്യലയത്തിലെ 16.5.2001-ലെ LR(T)1-33923/99 നമ്പർ നടപടിക്രമം.
 - 20) ഈ കാര്യലയത്തിലെ 2.7.2010-ലെ LR(T)1-49273/2008 നമ്പർ നടപടിക്രമം.
 - 21) ഈ കാര്യലയത്തിലെ 01.06.2004-ലെ LR(T)1-12222/ 04 നമ്പർ നടപടിക്രമം.

- 22) ഈ കാര്യലയത്തിലെ 23.08.2006-ലെ LR(T)1-8980/05 നമ്പർ നടപടിക്രമം.
- 23) ഈ കാര്യലയത്തിലെ 01.12.2011-ലെ LR(T)1-2001/11 നമ്പർ നടപടിക്രമം.
- 24) ഈ കാര്യലയത്തിലെ 26.12.2011-ലെ LR(T)1-7838/09 നമ്പർ നടപടിക്രമം.
- 25) 24.01.2012ലെ കേരള ഗസറ്റ്(അസാധാരണം)നമ്പർ-184 പ്രകാരം വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത LR(E2)-43300/11 തീയതി 23.01.2012 പ്രകാരമുള്ള സെലക്ട് ലിസ്റ്റ്.
- 26) ഈ കാര്യലയത്തിലെ LR(T)1-3000/12 നമ്പർ ഫയലിലെ 24.01.2012 തീയതിയിലെ ഉത്തരവു പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച മാനദണ്ഡങ്ങൾ
- 27) 03.08.2011-ലെ 29738/C2/2011/RD നമ്പർ സർക്കാർ കത്ത്.
- 28) 18.10.2011-ലെ 29738/C2/2011/RD നമ്പർ സർക്കാർ കത്ത്.
- 29) 24.10.2011-ലെ 59035/C2/2011/RD നമ്പർ സർക്കാർ കത്ത്.
- 30) 14.11.2011-ലെ 59035/C2/2011/RD നമ്പർ സർക്കാർ കത്ത്.
- 31) ജി.ഒ.(പി) നം.852/80/ RD തീയതി 16.06.1980
- 32) ജി.ഒ.(പി) നം.853/80/ RD തീയതി 16.06.1980
- 33) ഈ കാര്യലയത്തിലെ 06.12.2011-ലെ LR(E)5-53738/11 നമ്പർ നടപടിക്രമം.
- 34) ഈ കാര്യലയത്തിലെ 08.12.2011-ലെ LR(T)1-54087/11 നമ്പർ നടപടിക്രമം.
- 35) ഈ കാര്യലയത്തിലെ 24.01.2012-ലെ LR(E)2-43300/11 നമ്പർ നടപടിക്രമം.
- 36) ഈ കാര്യലയത്തിലെ 25.01.2012-ലെ LR(E)2-3001/12 നമ്പർ നടപടിക്രമം.
- 37) 14.03.2012ലെ കേരള ഗസറ്റ്(അസാധാരണം)നമ്പർ- പ്രകാരം വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത LR(E2)-43300/11 തീയതി .03.2012 പ്രകാരമുള്ള സെലക്ട് ലിസ്റ്റ്.

വായന (1) പ്രകാരം ഡെപ്യൂട്ടി തഹസിൽദാർ/ജൂനിയർ സൂപ്രണ്ടു മാരുടെ 1.1.98-മുതൽ 31.12.2006-വരെയുള്ള കാലയളവിലെ താൽക്കാലിക സീനിയോറിറ്റി ലിസ്റ്റ് പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിരുന്നു. പ്രസ്തുത ലിസ്റ്റ് WP(C)-7711/2009-ലേയും അനുബന്ധ കേസുകളിലേയും ഇടക്കാല ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം ബഹു: കേരള ഹൈക്കോടതി സ്റ്റേ ചെയ്തിരുന്നുവെങ്കിലും വായന 12-ലേയും 13-ലേയും ഉത്തരവുകളിലൂടെ സീനിയോറിറ്റി ലിസ്റ്റുകൾ തയ്യാറാക്കുവാൻ ബഹു: ഹൈക്കോടതി അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. അത് പ്രകാരം വായന (2) മുതൽ (7)-വരെയുള്ള കോടതിവിധികളുടേയും സർക്കാർ കത്തുകളുടേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഡെപ്യൂട്ടി തഹസിൽദാർ/ജൂനിയർ സൂപ്രണ്ട് തസ്തികയുടെ ഫീഡർ കാറ്റഗറികളായി കേരള റവന്യൂ മിനിസ്റ്റീരിയൽ സബോർഡിനേറ്റ് സർവ്വീസിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന LDC/VA, UDC/SVO, HC/RI/VO തസ്തികകളുടെ സീനിയോറിറ്റി ലിസ്റ്റുകൾ പരാമർശം (8)

മുതൽ (11)-വരെയുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ പ്രകാരം അന്തിമമാക്കി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

2. ബന്ധപ്പെട്ട പൊതുചട്ടങ്ങൾ,സ്പെഷൽ റൂളുകൾ, കോടതി വിധികൾ തുടങ്ങിയവയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സീനിയോറിറ്റി ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് വായന (6),(7),(27),(28),(29),(30) എന്നിവ പ്രകാരം സർക്കാർ ആവശ്യമായ നിർദ്ദേശങ്ങളും സ്പെഷ്ലീകരണങ്ങളും നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

3. 10.09.1984 ലെ ജി.ഒ.(എം.എസ്) നം.911/84/ആർ.ഡി ഉത്തരവ് പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന റവന്യൂ - വില്ലേജ് സംയോജനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കേസുകൾ തീർപ്പാക്കിക്കൊണ്ടുള്ള വായന 7 -ലെ വിധിന്യായത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കും പ്രകാരം ഉത്തരവായിരുന്നു.

' We therefore allow O.P.22276 of 1998 to the extent for declaring that as per the integration Government Order what was to be done is to prepare an integrated seniority list of Village Officers and Upper Division Clerk who were holding the posts on 10-09-1984 and an integrated seniority list of Village Assistant and Lower Division Clerks who were actually holding the posts as on 10-09-1984 and directing the State of Kerala and the Commissioner of Land Revenue to prepare such a list and to use that list alone for promotions to the vacancies that arose after the date of integration on 10-09-1984 subject to other relevant rules, orders and directions. Since this exercise of determining the persons who were actually holding the post is not likely to take much time, we direct the Government and Commissioner of Land Revenue to prepare that list with in two months from this date. The subsequent promotions will be regulated by that list and the common seniority list of appointees after 10.09.1984 duly prepared.'

28.02.2001 ലെ ജി.ഒ.(പി) 58/2008/ആർ.ഡി ഉത്തരവ് പ്രകാരം കോപ്പിയിസ്റ്റ് തസ്തികയിൽപ്പെട്ട ജീവനക്കാരെക്കൂടി സംയോജനത്തിന്റെ പരിധിയിൽ കൊണ്ടുവന്നു. 17.01.2001 ലെ ജി.ഒ.(എം.എസ്) 12/2001/ആർ.ഡി നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 10.9.1984 ന് മുൻപ് സർവ്വീസിൽ പ്രവേശിച്ച വില്ലേജ് മിനിസ്റ്റീരിയൽ സർവ്വീസിൽ ഉൾപ്പെട്ട ജീവനക്കാർക്ക് അക്കൗണ്ട് ടെസ്റ്റ്, റവന്യൂ ടെസ്റ്റ്, ഡി.ഒ.എം ടെസ്റ്റ് എന്നിവ പാസാകുന്നതിനുള്ള സമയം 08.09.1991 വരെ ദീർഘിപ്പിച്ചു നൽകി.

28.03.2008 ലെ ജി.ഒ.(എം.എസ്) 68/2008/ആർ.ഡി, 01.11.2008 ലെ ജി.ഒ.(എം.എസ്) 376/08/ആർ.ഡി, 24.06.2009 ലെ ജി.ഒ.(എം.എസ്) 242/2009/ആർ.ഡി, 31-03-2009 ലെ ജി.ഒ.(ആർ.ടി) 2136/2011/ആർ.ഡി എന്നീ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം 12-08-1996 ന് മുൻപ് സർവ്വീസിൽ പ്രവേശിച്ച ജീവനക്കാർക്ക് ചെയിൻ സർവ്വേ പരീക്ഷ വിജയിക്കുന്നതിന് 30-06-2011 വരെ സമയം അനുവദിക്കുകയും ചെയ്തു. പ്രസ്തുത നടപടികൾ മൂലം റവന്യൂ - വില്ലേജ് സംയോജനത്തിനു ശേഷം നിലവിൽ വന്ന ഒഴിവുകളിലേക്ക് യഥാസമയം പ്രമോഷനുകൾ ക്രമീകരിക്കുവാൻ കഴിയാതെ വന്നു.

4. വായന (2),(3),(4),(5),(12),(13) എന്നീ കോടതിയുത്തരവുകളും വായന (6),(7),(27),(28),(29),(30) എന്നീ സർക്കാർ നിർദ്ദേശങ്ങളും വായന (31),(32) എന്നീ റൂളുകളും KS&SSR തുടങ്ങിയ ജനറൽറൂളുകളും അനുസരിച്ച് വായന (26) പ്രകാരം മാനദണ്ഡങ്ങൾ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

5. വായന (21),(22) എന്നിവ പ്രകാരം തഹസിൽദാർ തസ്തികയിലെ 1.4.2001-മുതൽ 31.12.2003-വരെയും 1.1.2004-മുതൽ 31.12.2005-വരെയുമുള്ള കാലയളവിലെ അതിമസീനിയോറിറ്റി ലിസ്റ്റുകൾ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിരുന്നു.

6. വായന(24) പ്രകാരം 01.01.2006 മുതൽ 31.12.2010 വരെയുള്ള കാലയളവിൽ തഹസിൽദാർ തസ്തികയിലുണ്ടായ ഒഴിവുകൾ തിട്ടപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

7. വായന(23) പ്രകാരം പുതുക്കി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച **DT/JS** സീനിയോറിറ്റി ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടവരിൽ തൃപ്തികരമായി പ്രൊബേഷൻ കാലയളവ് പൂർത്തിയാക്കിയവരുടെ പ്രൊബേഷൻ വായന (33) പ്രകാരം പ്രഖ്യാപിക്കുകയും അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വായന(34) പ്രകാരം അപ്രൂവ്ഡ് പ്രൊബേഷണർമാരുടെ ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. അപ്രകാരമുള്ള അപ്രൂവ്ഡ് പ്രൊബേഷണർമാരുടെ ലിസ്റ്റിൽ നിന്നും തഹസിൽദാർ തസ്തികയിലേയ്ക്ക് സ്ഥാനക്കയറ്റത്തിനുള്ള അർഹത നേടിയ ജീവനക്കാരെ ഉൾപ്പെടുത്തിയുള്ള സെലക്ട് ലിസ്റ്റ് ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റൽ പ്രൊമോഷൻ കമ്മിറ്റി (ലോവർ) ചേർന്ന് തയ്യാറാക്കി വായന(35) പ്രകാരം വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ആയത് പ്രകാരം 2003,2004,2005,2006,2007 വർഷങ്ങളിലെ സെലക്ട് ലിസ്റ്റുകൾ ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റൽ പ്രൊമോഷൻ കമ്മിറ്റി (ലോവർ) റിവ്യൂ ചെയ്ത് പ്രസ്തുത കാലയളവിലേയ്ക്ക് പുതുക്കിയ സെലക്ട് ലിസ്റ്റും അതോടൊപ്പം 2008,2009,2010,2011 എന്നീ

വർഷങ്ങളിലേക്കുള്ള സെലക്ട് ലിസ്റ്റുകളും ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റൽ പ്രൊമോഷൻ കമ്മിറ്റി (ലോവർ) അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

8. വായന(21) പ്രകാരമുള്ള 1.4.2001- മുതൽ 31.12.2003-വരെയുള്ള കാലയളവിലെ തഹസിൽദാർ അതിമസീനിയോറിറ്റി ലിസ്റ്റിൽ ക്രമനമ്പർ 257-നു ,ശേഷമുള്ള ജീവനക്കാരുടെ സ്ഥാനങ്ങൾ വായന(25) പ്രകാരം വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുള്ള സെലക്ട് ലിസ്റ്റിൽ പുനർനിർണ്ണയത്തിന് വിധേയമാക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്.

9. ആയത് പ്രകാരം വായന (26) പ്രകാരമുള്ള തഹസിൽദാർ സീനിയോറിറ്റിലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതിനുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങളുടേയും വായന (31),(32) എന്നിവ പ്രകാരമുള്ള സ്പെഷൽ റൂളുകളുടേയും വായന (35) പ്രകാരമുള്ള നടപടിക്രമത്തിന്റേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ വായന (36) പ്രകാരം 01.04.2001-മുതൽ 31.12.2010-വരെയുള്ള കാലയളവിലെ തഹസിൽദാർ തസ്തികയിലെ താൽക്കാലിക സീനിയോറിറ്റി ലിസ്റ്റ് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ആക്ഷേപങ്ങളും അവകാശവാദങ്ങളും സമർപ്പിക്കുന്നതിന് അവസരം നൽകുകയും ചെയ്തിരുന്നു. നിശ്ചിതതീയതിയ്ക്കകം ഈ കാര്യാലയത്തിൽ ലഭിച്ച അപേക്ഷകളും ആക്ഷേപങ്ങളും ബന്ധപ്പെട്ട ചട്ടങ്ങൾ,രേഖകൾ, അച്ചടക്ക നടപടികൾ, ശൂന്യവേതന അവധി , കോടതി വിധികൾ എന്നിവയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പരിശോധിച്ചും ആവശ്യമായവരെ നേരിൽ കേട്ടും തീർപ്പാക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്.

10. തുടർന്ന് 13.03.2012-ൽ ചേർന്ന ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റൽ പ്രൊമോഷൻ (ലോവർ) കമ്മിറ്റിയിൽ വായന(25) പ്രകാരം വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുള്ള സെലക്ട് ലിസ്റ്റുകളിൽ വായന(37) പ്രകാരം ഭേദഗതികൾ വരുത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. യോഗ്യതാപരീക്ഷകളുടെ (Qualification Tests) റിസൾട്ട് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്ന തീയതിയാണ് പ്രൊമോഷൻ പരിഗണിക്കേണ്ടതെന്ന് രാവുണ്ണിക്കുട്ടി Vs സ്റ്റേറ്റ് ഓഫ് കേരള എന്ന കേസിൽ ബഹു.ഹൈക്കോടതി വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും KS&SSR റൂൾ 28(bb) പ്രകാരവും യോഗ്യതാപരീക്ഷകളുടെ റിസൾട്ട് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്ന തീയതിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സീനിയോറിറ്റി പുനർനിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

11. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഇതോടൊപ്പമുള്ള പട്ടികയിൽ ഉൾപ്പെട്ട ജീവനക്കാർക്ക് ഇതിനകം ലഭിച്ച തഹസിൽദാർ തസ്തികയിലേക്കുള്ള കെ.എസ്. & എസ്.എസ്.ആർ റൂൾ 28 പ്രകാരമുള്ള പ്രൊവിഷണൽ സ്ഥാനക്കയറ്റങ്ങൾ ഓരോ ജീവനക്കാരന്റെയും പേരിനു നേരേ 10-ാം കോളത്തിൽ ചേർത്ത തീയതികളിൽ കെ.എസ്. & എസ്.എസ്.ആർ റൂൾ 28 ബി (ii) പ്രകാരം ക്രമീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

(ഒപ്പ്)
കമ്മീഷണർ.

പകർപ്പ് :

- 1) അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി, റവന്യൂ വകുപ്പ്, സെക്രട്ടറിയേറ്റ്, തിരുവനന്തപുരം (ആമുഖകത്ത് സഹിതം)
- 2) അഡ്വക്കേറ്റ് ജനറൽ, എറണാകുളം. (ആമുഖ കത്ത് സഹിതം)
- 3) എല്ലാ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്കും
- 4) സെക്രട്ടറി, ലാന്റ് ബോർഡ്, തിരുവനന്തപുരം.
- 5) ഡയറക്ടർ, ഐ.എൽ.ഡി.എം, പി.റ്റി.പി.നഗർ, തിരുവനന്തപുരം.
- 6) ഡയറക്ടർ, സർവ്വെ & ലാന്റ് റിക്കാർഡ്സ്, തിരുവനന്തപുരം
- 7) ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ, വിജിലൻസ്, ഉത്തര/ദക്ഷിണ/മധ്യ മേഖല.
- 8) കമ്മീഷണറുടെ സി.എ.യ്ക്ക്.
- 9) അഡീഷണൽ കമ്മീഷണറുടെ സി.എ.യ്ക്ക്.
- 10) അസിസ്റ്റന്റ് കമ്മീഷണർ (സീനിയോറിറ്റി സെൽ)
- 11) സൂപ്രണ്ട്, ഇ/ജി/റ്റി സെക്ഷൻ.

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സൂപ്രണ്ട്